

**Appel d’offres**

**Vente d’immeubles de la Municipalité de Grenville-sur-la-Rouge**

**Formulaire de soumission**

**RENSEIGNEMENTS ET INSTRUCTIONS AU SOUMISSIONAIRE**

1. Lors de la séance du 13 septembre 2022, le conseil de la Municipalité de Grenville-sur-la-Rouge a adopté la résolution 2022-09-257 par laquelle il ordonne au greffier-trésorier de vendre à l’enchère par voie de soumission des immeubles appartenant à la Municipalité de Grenville-sur-la-Rouge.

**CONDITIONS ET MODALITÉS DE LA VENTE**

1. Toute personne qui veut enchérir sur un ou des immeubles désignés ci-dessous doit déposer une soumission sous pli cacheté, sur le bordereau de soumission disponible à l’Hôtel de ville au 88, rue des Érables à Grenville-sur-la-Rouge aux heures d’ouverture, ou sur le site internet de la Municipalité, en devises canadiennes, accompagnée d’un chèque certifié d’une institution financière autorisée à faire affaires au Québec d’une valeur minimale de 5% du prix de la soumission. Une seule propriété peut être inscrite par bordereau de soumission. L’acheteur aura 20 jours suivant la notification de l’adjudication de la propriété pour verser le solde à payer à la Municipalité. À défaut, l’immeuble sera adjugé à l’enchérisseur ayant la deuxième offre la plus élevée ou la Municipalité annulera l’adjudication à son entière discrétion.
2. Toute soumission doit être déposée au plus tard le 31 octobre 2022, à 11h, à l’Hôtel de ville située au 88, rue des Érables à Grenville-sur-la-Rouge. Les soumissions seront alors ouvertes publiquement à l’heure et l’endroit mentionnés.
3. La vente de tout immeuble désigné ci-dessous est faite sans garantie légale.
4. Un prix minimal de soumission est prévu au tableau ci-bas. La Municipalité de Grenville-sur-la-Rouge rejettera automatiquement toute soumission sur un immeuble désigné ci-dessous si elle n’atteint pas le prix minimal de vente fixé.
5. La Municipalité de Grenville-sur-la-Rouge se réserve le droit de ne pas accorder la vente au meilleur prix ou même de ne pas donner suite à la vente pour tout immeuble désigné ci-après si elle n’est pas satisfaite du prix ou pour toute autre cause qui peut le justifier.
6. Tous les frais d’arpentage et de notaire sont au choix et à la charge de l’adjudicataire.

Pour connaître toute autre information et modalité pour la vente des immeubles désignés ci-dessous, il est possible de consulter le site internet de la Municipalité de Grenville-sur-la-Rouge.

La Municipalité de Grenville-sur-la-Rouge pourra remettre, sur demande, un rapport d’évaluation de terrain pour chacun des immeubles désignés ci-après.

**LISTE DÉSIGNANT LES IMMEUBLES DEVANT ÊTRE VENDUS**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| # du dossier | Adresse de l’immeuble | Désignation de l’immeuble (Cadastre du Québec) | Prix minimal | Superficie  M2 |
| 1 | Chemin de la côte | 6 209 562 | 24 000$ | 2 879.4 |
| 2 | Chemin Lac Campbell | 6 209 568 | 24 000$ | 2 922.4 |
| 3 | Chemin Carling | 6 210 222 | 51 000$ | 12 177.3 |
| 4 | Chemin Carling | 6 210 237 | 10 000$ | 4 046.9 |
| 5 | Chemin Des Monts | 6 210 248 | 30 000$ | 4 052.5 |
| 6 | Chemin Des Monts | 6 210 249 | 30 000$ | 4 046.9 |
| 7 | Chemin Carling | 6 210 267 | 10 000$ | 4 061.1 |
| 8 | Chemin Carling | 6 210 276 | 30 000$ | 4 094.7 |
| 9 | Chemin Carling | 6 210 272 | 30 000$ | 4 124.7 |
| 10 | Chemin Carling | 6 210 279 | 11 000$ | 4 327.6 |
| 11 | Chemin Carling | 6 210 293 | 10 000$ | 4 046.9 |
| 12 | Chemin Carling | 6 210 314 | 10 000$ | 4 060.3 |
| 13 | Chemin Carling | 6 210 231 | 10 000$ | 4 103.1 |
| 14 | Chemin Carling | 6 210 320 | 10 000$ | 4 119.6 |
| 15 | Rue Poplar | 6 209 785 | 22 000$ | 8 077.2 |
| 16 | Chemin Carling | 6 210 282 | 29 000$ | 3 985.5 |
| 17 | Chemin Carling | 6 210 362 | 10 000$ | 4 046.9 |
| 18 | Chemin Carling | 6 210 369 | 10 000$ | 4 054.8 |
| 19 | Chemin Carling | 6 210 382 | 10 000$ | 4 368.8 |
| 20 | Chemin Carling | 6 210 384 | 15 000$ | 8 138.6 |
| 21 | Chemin De la Côte | 6 209 557 | 31 000$ | 4 764.8 |
| 22 | Chemin Carling | 6 210 296 | 10 000$ | 4 069 |
| 26 | Chemin Edina | 6 096 035 | 16 000$ | 10 294 |
| 27 | Chemin Edina | 6 096 033 | 16 000$ | 10 942.3 |
| 29 | Chemin Edina | 6 096 204 | 13 000$ | 6 732.1 |
| 30-32-33 | Chemin Scherfede | 6 096 183  6 096 184  6 096 185 | 21 000$ | 14 775.93 |
| 31 | Chemin Scherfede | 6 096 186 | 13 000$ | 6 809.8 |
| 34 | Chemin Edina | 6 096 061 | 9 000$ | 3 210.1 |
| 35 | Chemin Edina | 6 096 060 | 13 000$ | 6 236.4 |
| 36 | Chemin Edina | 6 096 044 | 13 000$ | 6 741.2 |
| 37 | Chemin Edina | 6 096 045 | 10 000$ | 3 628.6 |
| 38 | Chemin Edina | 6 096 058 | 9 000$ | 3 228.3 |
| 39 | Chemin Edina | 6 096 047 | 11 000$ | 4 945.5 |
| 40 | Chemin Edina | 6 096 046 | 10 000$ | 3 634.8 |
| 41 | Chemin Edina | 6 096 024 | 12 000$ | 6 438.3 |
| 42 | Chemin Edina | 6 096 023 | 14 000$ | 7 418.1 |
| 43 | Chemin Edina | 6 096 022 | 15 000$ | 8 590.9 |
| 44 | 2e Concession | 6 095 854 | 10 000$ | 15 000.0 |

**Formulaire de soumission**

À déposer sous enveloppe scellée au plus tard le lundi 31 octobre 2022 à 11h au :

88, rue des Érables

Grenville-sur-la-Rouge, Qc

J0v 1B0

Je déclare avoir pris connaissance des conditions et spécifications de l’appel de soumissions publiques pour la vente de terrains par la Municipalité de Grenville-sur-la-Rouge.

Je m’engage à acquitter les honoraires de l’acte de vente, d’une copie pour le vendeur, les frais d’enregistrement de l’acte, ainsi que les frais de cadastre et d’arpentage s’il y lieu.

Je soumets une offre d’achat au montant de : $ pour l’acquisition du terrain ci-après décrit :

**# de dossier :** **# de lot (cadastre) :**

**Information sur le soumissionnaire :**

**Nom :**

**Adresse :**

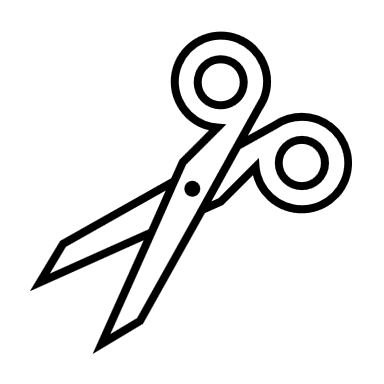
**Téléphone :** **Cellulaire :**

**Signature :** **Signé le :**

\*Une procuration est nécessaire pour toute personne déposant une soumission au nom d’une entreprise (incluant la résolution si requise)

**CI-INCLUS : CHÈQUE CERTIFIÉ AU MONTANT DE : $ (5% DU PRIX DE LA SOUMISSION)**

**À APPOSER SUR VOTRE ENVELOPPE DE SOUMISSION SCELLÉE**

****

**SOUMISSION**

**VENTE D’IMMEUBLES DE LA MUNICIPALITÉ DE GRENVILLE-SUR-LA-ROUGE**

**REÇU LE : 2022- - À : H**

**\*Réservé au personnel de l’Hôtel de Ville\***