



**Grenville·sur·la·Rouge**

DE CŒUR ET DE NATURE

## **AVIS PUBLIC**

### **ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION**

**AUX CONTRIBUABLES DE LA SUSDITE MUNICIPALITÉ, AVIS EST PAR LA PRÉSENTE DONNÉ PAR LE SOUSSIGNÉ QUE**

1. Lors de la séance tenue le 9 juillet 2019, le conseil a adopté les **projets de règlements suivants**:

**Le projet de règlement numéro RU-918-07-2019**, ayant pour objet d'amender le règlement de zonage numéro RU-902-01-2015 afin de créer une nouvelle zone RT-09 à même une partie de la zone RT-04 et ainsi permettre certains usages reliés à un complexe hôtelier au sein de cette nouvelle zone. La zone visée est délimitée au Nord par des terrains situés en arrière de l'hôtel du Lac Carling, à l'Ouest par la limite territoriale de la Ville de Brownsburg-Chatham, au Sud par une partie de la route 327 et à l'Est par une partie du lac Carling. Le projet de règlement contient des dispositions susceptibles d'approbation référendaire.

**Le projet de règlement numéro RU-919-06-2019** amendant le règlement de zonage numéro RU-902-01-2015 ayant pour objet d'agrandir une partie du secteur de restriction, localisé sur le chemin Des Sept Chutes, à même une partie du secteur récréotouristique. Le secteur visé est délimité au Nord et à l'Est par un terrain vacant (lot 5 925 163), à l'Ouest par un autre terrain vacant (lot 5 925 164) et au Sud par une partie du chemin Des Sept Chutes. Le projet de règlement ne contient pas de dispositions susceptibles d'approbation référendaire (projet de règlement de concordance).

**Le projet de règlement numéro RU-920-07-2019** modifiant le règlement de zonage RU-902-01-2015, tel que déjà amendé, afin d'ajouter comme usage autorisé, à la zone I-01 et I-02, l'usage Culture/Production de cannabis. Les zones visées sont délimitées au Nord par l'autoroute 50, à l'Ouest par la limite territoriale de la Ville de Brownsburg-Chatham, au Sud par une partie de la Route 148 et à l'Est par deux terrains vacants (lot 5 926 076 et lot 5 926 075). Le projet de règlement contient des dispositions susceptibles d'approbation référendaire

2. Une assemblée publique de consultation aura lieu le **5 août 2019 à 18h00**, au 88, rue des Érables, à Grenville-sur-la-Rouge. L'objet de l'assemblée est d'entendre les personnes et organismes qui désirent s'exprimer sur les projets de règlements. Au cours de cette assemblée publique, les projets de règlements seront expliqués ainsi que les conséquences de leur adoption;
3. Les projets de règlements ainsi que l'illustration des zones visées peuvent être consultés à l'hôtel de ville, situé au 88, rue des Érables, pendant les heures d'ouverture de bureau.

**DONNÉ À GRENVILLE-SUR-LA-ROUGE**, ce douzième (12<sup>e</sup>) jours du mois de juillet deux mille dix-neuf (2019).

**Marc Beaulieu**  
**Directeur Général**

## **PUBLIC NOTICE**

### **PUBLIC CONSULTATION MEETING**

**TO THE TAXPAYERS OF THE MUNICIPALITY, NOTICE IS HEREBY GIVEN BY THE UNDERSIGNED THAT:**

1. At the meeting held on July 9, 2019, the Council adopted the following draft by-laws:

*Draft By-law number RU-918-07-2019, to amend by-law number RU-902-01-2015 to create a new RT-09 zone within a part of the RT-04 zone and thus allow certain uses related to a hotel complex within this new zone. The target area is bounded on the North by lands located behind the Hotel Carling Lake, on the West by the boundary of the City of Brownsburg-Chatham, on the South by a portion of Route 327 and on the East by part of Carling Lake. The draft regulation contains provisions that are subject to referendum approval.*

*Draft By-law number RU-919-06-2019 amending zoning by-law number RU-902-01-2015 to enlarge part of the restriction area, located on Des Sept Chutes Road, within a portion of recreational tourism sector. The area is bounded on the North and East by a vacant lot (lot 5,925,163), on the West by another vacant lot (lot 5,925,164) and on the South by part of Des Sept Chutes road. The draft by-law does not contain any provisions for referendum approval (draft concordance by-law).*

*Draft By-law number RU-920-07-2019 amending Zoning By-law RU-902-01-2015, as already amended, to add as authorized use, to zone I-01 and I-02, use Culture / Production of cannabis. The affected areas are bounded on the North by Highway 50, on the West by the territorial boundary of the City of Brownsburg-Chatham, on the South by a portion of Route 148 and on the East by two vacant lots (Lot 5 926,076 and lot 5,926,075). The draft regulation contains provisions for referendum approval.*

2. A public consultation meeting will be held on **August 5, 2019, at 6:00 pm**, at 88, rue des Érables, in Grenville-sur-la-Rouge. The purpose of the meeting is to hear the people and organizations who wish to speak on the draft by-laws. During this public meeting, the draft by-laws will be explained as well as the consequences of their adoption;

3. The draft by-laws as well as the illustration of the targeted zones can be consulted at the Town Hall, located at 88, rue des Érables, during office hours.

**GIVEN AT GRENVILLE-SUR-LA-ROUGE, this twelfth (12<sup>th</sup>) day of July, two thousand and nineteen (2019).**



**Marc Beaulieu**  
**General Director**